

**Акт об определении кадастровой стоимости**

№ АОКС-70/2024/000007

16.01.2024

ОГБУ "Томский областной центр инвентаризации и кадастра"

(наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, составившего настоящий акт  
(далее - бюджетное учреждение)

| 1. Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте             |                                                                                                                                                                                                |                                                                |                                                                 |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.1.                                                                        | Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, кадастровая стоимость которых определена бюджетным учреждением                                                                   |                                                                |                                                                 | 65                                                                 |
| 1.2.                                                                        | Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости |                                                                |                                                                 | 72                                                                 |
| 2. Перечень объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых определена |                                                                                                                                                                                                |                                                                |                                                                 |                                                                    |
| № п/п                                                                       | Кадастровый номер                                                                                                                                                                              | Кадастровая стоимость определенная бюджетным учреждением, руб. | Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости | Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости |
| 1                                                                           | 70:02:0200046:1655                                                                                                                                                                             | 257 214,27                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 2                                                                           | 70:04:0100017:1197                                                                                                                                                                             | 513 734,65                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 3                                                                           | 70:04:0100017:1198                                                                                                                                                                             | 513 734,65                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 4                                                                           | 70:04:0101003:4068                                                                                                                                                                             | 574 557,02                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 5                                                                           | 70:04:0101003:4069                                                                                                                                                                             | 255 677,87                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 6                                                                           | 70:04:0101003:4070                                                                                                                                                                             | 327 497,50                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 7                                                                           | 70:06:0100017:304                                                                                                                                                                              | 197 381,77                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 8                                                                           | 70:06:0100020:787                                                                                                                                                                              | 799 137,27                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 9                                                                           | 70:06:0100027:22838                                                                                                                                                                            | 35 224 893,01                                                  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 10                                                                          | 70:06:0100027:22839                                                                                                                                                                            | 34 343 796,98                                                  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 11                                                                          | 70:06:0101004:2658                                                                                                                                                                             | 3 891 663,02                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 12                                                                          | 70:08:0100011:325                                                                                                                                                                              | 664 381,28                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 13                                                                          | 70:08:0100011:326                                                                                                                                                                              | 695 177,07                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 14                                                                          | 70:08:0100035:2824                                                                                                                                                                             | 1 785 317,71                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 15                                                                          | 70:10:0101001:3284                                                                                                                                                                             | 674 531,60                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 16                                                                          | 70:11:0100013:462                                                                                                                                                                              | 578 266,90                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 17                                                                          | 70:11:0100029:380                                                                                                                                                                              | 337 731,23                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 18                                                                          | 70:14:0000000:4389                                                                                                                                                                             | 1 118 603,59                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 19                                                                          | 70:14:0100005:751                                                                                                                                                                              | 778 378,74                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 20                                                                          | 70:14:0100038:10887                                                                                                                                                                            | 3 592 817,57                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 21                                                                          | 70:14:0100040:2080                                                                                                                                                                             | 4 382 747,37                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 22                                                                          | 70:14:0102001:2003                                                                                                                                                                             | 964 229,16                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 23                                                                          | 70:14:0103003:380                                                                                                                                                                              | 1 906 652,12                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 24                                                                          | 70:14:0111001:2117                                                                                                                                                                             | 2 421 027,62                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 25                                                                          | 70:14:0111004:913                                                                                                                                                                              | 72 818,75                                                      | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 26                                                                          | 70:14:0215001:411                                                                                                                                                                              | 588 738,81                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 27                                                                          | 70:14:0300092:24168                                                                                                                                                                            | 4 682 782,60                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 28                                                                          | 70:14:0313004:1405                                                                                                                                                                             | 1 022 951,55                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 29                                                                          | 70:14:0313004:1406                                                                                                                                                                             | 3 130 022,11                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 30                                                                          | 70:14:0317003:780                                                                                                                                                                              | 3 043 257,75                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 31                                                                          | 70:15:0100036:720                                                                                                                                                                              | 272 451,32                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 32                                                                          | 70:16:0401003:4538                                                                                                                                                                             | 871 838,44                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 33                                                                          | 70:16:0404007:184                                                                                                                                                                              | 1 244 266,43                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 34                                                                          | 70:16:0404009:324                                                                                                                                                                              | 967 272,14                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 35                                                                          | 70:17:0000001:9577                                                                                                                                                                             | 116 069,34                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 36                                                                          | 70:20:0000003:27967                                                                                                                                                                            | 689 272,94                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 37                                                                          | 70:21:0100004:4604                                                                                                                                                                             | 829 362,04                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 38                                                                          | 70:21:0100010:1257                                                                                                                                                                             | 9 509 273,83                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 39                                                                          | 70:21:0100010:1258                                                                                                                                                                             | 14 889 116,99                                                  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 40                                                                          | 70:21:0100010:1259                                                                                                                                                                             | 12 248 101,40                                                  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 41                                                                          | 70:21:0100021:8148                                                                                                                                                                             | 2 405 559,90                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 42                                                                          | 70:21:0100021:8149                                                                                                                                                                             | 1 887 256,70                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 43                                                                          | 70:21:0100021:8150                                                                                                                                                                             | 1 867 474,14                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 44                                                                          | 70:21:0100031:11242                                                                                                                                                                            | 1 215 072,79                                                   | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 45                                                                          | 70:21:0100033:10264                                                                                                                                                                            | 419 512,21                                                     | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |

|    |                     |              |            |            |
|----|---------------------|--------------|------------|------------|
| 46 | 70:21:0100033:10265 | 400 150,11   | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 47 | 70:21:0100036:3545  | 2 082 318,46 | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 48 | 70:21:0100047:2256  | 357 228,36   | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 49 | 70:21:0100053:2664  | 3 992 556,62 | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 50 | 70:21:0100054:3871  | 820 773,74   | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 51 | 70:21:0100057:2652  | 113 236,17   | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 52 | 70:21:0100057:2653  | 215 660,85   | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 53 | 70:21:0100062:1619  | 9 240 923,71 | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 54 | 70:21:0100064:2162  | 3 512 961,91 | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 55 | 70:21:0100087:13185 | 177 299,70   | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 56 | 70:21:0200012:4331  | 2 742 955,71 | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 57 | 70:21:0200016:4334  | 6 386 374,92 | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 58 | 70:21:0200016:4363  | 7 929 428,54 | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 59 | 70:21:0200027:17487 | 2 634 870,52 | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 60 | 70:21:0200028:1352  | 1 478 903,82 | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 61 | 70:21:0200028:958   | 1 286 229,27 | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 62 | 70:21:0200031:4257  | 713 932,79   | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 63 | 70:22:0010110:8404  | 46 197,71    | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 64 | 70:22:0010201:100   | 793 641,12   | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 65 | 70:22:0010204:246   | 3 344 647,73 | 27.12.2023 | 26.12.2023 |

**3. Перечень объектов недвижимости, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости**

| № п/п | Кадастровый номер  |  | Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости | Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости |
|-------|--------------------|--|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1     | 70:04:0101001:3306 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 2     | 70:09:0101001:2085 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 3     | 70:14:0100010:343  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 4     | 70:14:0100010:621  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 5     | 70:14:0100040:3238 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 6     | 70:14:0110003:514  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 7     | 70:14:0312004:3974 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 8     | 70:14:0313001:826  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 9     | 70:14:0313004:1350 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 10    | 70:14:0313004:1361 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 11    | 70:17:0000003:2843 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 12    | 70:19:0000000:303  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 13    | 70:19:0000002:4681 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 14    | 70:21:0100012:3370 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 15    | 70:21:0100013:614  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 16    | 70:21:0100013:615  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 17    | 70:21:0100013:616  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 18    | 70:21:0100024:474  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 19    | 70:21:0100036:1059 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 20    | 70:21:0200007:2049 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 21    | 70:21:0200007:2050 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 22    | 70:21:0200007:818  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 23    | 70:21:0200017:7720 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 24    | 70:21:0200018:5373 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 25    | 70:21:0200018:5963 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 26    | 70:21:0200018:5975 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 27    | 70:21:0200018:761  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 28    | 70:21:0200018:764  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 29    | 70:21:0200018:765  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 30    | 70:21:0200018:766  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 31    | 70:21:0200018:769  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 32    | 70:21:0200018:771  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 33    | 70:21:0200018:775  |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 34    | 70:22:0010101:1139 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 35    | 70:22:0010101:6530 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 36    | 70:22:0010102:1309 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 37    | 70:22:0010102:1475 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 38    | 70:22:0010102:1758 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 39    | 70:22:0010102:1798 |  | 27.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |

|    |                     |  |            |            |
|----|---------------------|--|------------|------------|
| 40 | 70:22:0010102:3099  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 41 | 70:22:0010102:4494  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 42 | 70:22:0010103:1335  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 43 | 70:22:0010103:1340  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 44 | 70:22:0010103:2660  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 45 | 70:22:0010103:3076  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 46 | 70:22:0010103:784   |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 47 | 70:22:0010104:3921  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 48 | 70:22:0010106:1565  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 49 | 70:22:0010106:2007  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 50 | 70:22:0010106:2568  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 51 | 70:22:0010106:3016  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 52 | 70:22:0010106:7196  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 53 | 70:22:0010107:12750 |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 54 | 70:22:0010107:1290  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 55 | 70:22:0010107:12915 |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 56 | 70:22:0010107:3432  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 57 | 70:22:0010107:5917  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 58 | 70:22:0010107:9013  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 59 | 70:22:0010107:9359  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 60 | 70:22:0010108:1545  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 61 | 70:22:0010108:335   |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 62 | 70:22:0010108:5010  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 63 | 70:22:0010108:824   |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 64 | 70:22:0010108:836   |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 65 | 70:22:0010109:3165  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 66 | 70:22:0010109:8509  |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |
| 67 | 70:22:0010401:355   |  | 27.12.2023 | 25.12.2023 |
| 68 | 70:22:0010401:636   |  | 27.12.2023 | 25.12.2023 |
| 69 | 70:22:0010401:688   |  | 27.12.2023 | 25.12.2023 |
| 70 | 70:22:0010401:892   |  | 27.12.2023 | 25.12.2023 |
| 71 | 70:22:0010401:893   |  | 27.12.2023 | 25.12.2023 |
| 72 | 70:22:0020206:623   |  | 27.12.2023 | 26.12.2023 |

|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>4. Хеш-сумма файла электронного документа, прилагаемого к настоящему акту, содержащего структурированные сведения о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в настоящем акте</b> | A6594A8787F31FD825D6BF<br>B1961D2806B50EA4D6CD6<br>69DC0F07AFAA783EE600F<br>353E2042C4E2585967DA29<br>DDF4A9AA853114A2CF45B<br>87B8E29695BA88080DF52 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Начальник отдела оценки

О.А. Хацкевич

Директор ОГБУ "ТОЦИК"

А.А. Шестаков