

**Акт об определении кадастровой стоимости**

**№ АОКС-70/2024/000013**

**16.01.2024**

**ОГБУ "Томский областной центр инвентаризации и кадастра"**

(наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, составившего настоящий акт  
(далее - бюджетное учреждение)

| 1. Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте             |                                                                                                                                                                                                |                                                                |                                                                 |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.1.                                                                        | Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, кадастровая стоимость которых определена бюджетным учреждением                                                                   |                                                                |                                                                 | 50                                                                 |
| 1.2.                                                                        | Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости |                                                                |                                                                 | 102                                                                |
| 2. Перечень объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых определена |                                                                                                                                                                                                |                                                                |                                                                 |                                                                    |
| № п/п                                                                       | Кадастровый номер                                                                                                                                                                              | Кадастровая стоимость определенная бюджетным учреждением, руб. | Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости | Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости |
| 1                                                                           | 70:01:0000016:313                                                                                                                                                                              | 262 058,72                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 2                                                                           | 70:01:0000016:314                                                                                                                                                                              | 408 828,62                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 3                                                                           | 70:01:0000016:315                                                                                                                                                                              | 282 691,59                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 4                                                                           | 70:01:0000016:577                                                                                                                                                                              | 93 805,11                                                      | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 5                                                                           | 70:01:0000016:578                                                                                                                                                                              | 114 012,56                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 6                                                                           | 70:01:0000016:654                                                                                                                                                                              | 222 707,37                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 7                                                                           | 70:01:0000016:790                                                                                                                                                                              | 319 065,00                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 8                                                                           | 70:01:0000017:630                                                                                                                                                                              | 248 019,86                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 9                                                                           | 70:07:0100037:341                                                                                                                                                                              | 2 519 971,02                                                   | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 10                                                                          | 70:07:0100038:1065                                                                                                                                                                             | 76 925,43                                                      | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 11                                                                          | 70:10:0101005:5                                                                                                                                                                                | 787 384,92                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 12                                                                          | 70:11:0100013:463                                                                                                                                                                              | 148 332,08                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 13                                                                          | 70:12:0200024:46                                                                                                                                                                               | 140 920,00                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 14                                                                          | 70:12:0200040:655                                                                                                                                                                              | 87 976,84                                                      | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 15                                                                          | 70:12:0200040:656                                                                                                                                                                              | 179 730,74                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 16                                                                          | 70:13:0101001:2017                                                                                                                                                                             | 234 027,36                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 17                                                                          | 70:13:0101001:2018                                                                                                                                                                             | 147 045,36                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 18                                                                          | 70:14:0100002:283                                                                                                                                                                              | 1 225 139,20                                                   | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 19                                                                          | 70:14:0100009:178                                                                                                                                                                              | 1 149 006,00                                                   | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 20                                                                          | 70:14:0105002:60                                                                                                                                                                               | 1 004 456,12                                                   | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 21                                                                          | 70:14:0116002:222                                                                                                                                                                              | 220 526,28                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 22                                                                          | 70:14:0116002:223                                                                                                                                                                              | 232 160,76                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 23                                                                          | 70:14:0129005:841                                                                                                                                                                              | 274 470,00                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 24                                                                          | 70:14:0300047:25                                                                                                                                                                               | 124 741,41                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 25                                                                          | 70:14:0300054:27                                                                                                                                                                               | 233 185,29                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 26                                                                          | 70:14:0312002:1469                                                                                                                                                                             | 654 219,94                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 27                                                                          | 70:14:0312002:1470                                                                                                                                                                             | 389 799,35                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 28                                                                          | 70:14:0337004:242                                                                                                                                                                              | 253 871,86                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 29                                                                          | 70:14:0337014:691                                                                                                                                                                              | 120 238,80                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 30                                                                          | 70:14:0341006:31                                                                                                                                                                               | 166 447,80                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 31                                                                          | 70:14:0341009:371                                                                                                                                                                              | 124 087,52                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 32                                                                          | 70:14:0341009:373                                                                                                                                                                              | 135 863,84                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 33                                                                          | 70:16:0205002:514                                                                                                                                                                              | 126 800,00                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 34                                                                          | 70:16:0404001:662                                                                                                                                                                              | 625 943,25                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 35                                                                          | 70:21:0100034:1037                                                                                                                                                                             | 75 256 088,57                                                  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 36                                                                          | 70:21:0100034:1340                                                                                                                                                                             | 59 238,81                                                      | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 37                                                                          | 70:21:0100034:1341                                                                                                                                                                             | 59 238,81                                                      | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 38                                                                          | 70:21:0100063:1108                                                                                                                                                                             | 581 471,25                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 39                                                                          | 70:21:0100063:1109                                                                                                                                                                             | 581 471,25                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 40                                                                          | 70:21:0100091:560                                                                                                                                                                              | 1 827 315,00                                                   | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 41                                                                          | 70:21:0112004:33                                                                                                                                                                               | 198 145,80                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 42                                                                          | 70:21:0112013:340                                                                                                                                                                              | 197 160,00                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 43                                                                          | 70:21:0113002:957                                                                                                                                                                              | 169 064,70                                                     | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 44                                                                          | 70:21:0120003:18                                                                                                                                                                               | 1 293 814,86                                                   | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 45                                                                          | 70:21:0120003:20                                                                                                                                                                               | 1 179 370,20                                                   | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |

|    |                    |              |            |            |
|----|--------------------|--------------|------------|------------|
| 46 | 70:21:0120003:21   | 1 437 368,32 | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 47 | 70:21:0200029:1892 | 672 235,00   | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 48 | 70:21:0200029:1893 | 672 235,00   | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 49 | 70:22:0010311:282  | 585 820,36   | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 50 | 70:22:0020605:1518 | 85 286,62    | 29.12.2023 | 27.12.2023 |

**3. Перечень объектов недвижимости, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости**

| № п/п | Кадастровый номер  |  | Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости | Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости |
|-------|--------------------|--|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1     | 70:02:0200046:1654 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 2     | 70:06:0101003:243  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 3     | 70:08:0100017:20   |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 4     | 70:08:0100017:21   |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 5     | 70:08:0100047:3994 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 6     | 70:08:0100047:4304 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 7     | 70:09:0100025:708  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 8     | 70:09:0100025:725  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 9     | 70:10:0100015:400  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 10    | 70:10:0100015:527  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 11    | 70:10:0100015:531  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 12    | 70:10:0100015:532  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 13    | 70:11:0100013:143  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 14    | 70:12:0200031:31   |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 15    | 70:13:0100002:282  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 16    | 70:14:0000000:4379 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 17    | 70:14:0100002:1579 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 18    | 70:14:0100002:1580 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 19    | 70:14:0100004:1175 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 20    | 70:14:0100004:1176 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 21    | 70:14:0100004:1177 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 22    | 70:14:0100009:1447 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 23    | 70:14:0100038:2413 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 24    | 70:14:0100038:485  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 25    | 70:14:0100039:1733 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 26    | 70:14:0100040:1488 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 27    | 70:14:0100040:1528 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 28    | 70:14:0100040:1621 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 29    | 70:14:0102003:94   |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 30    | 70:14:0102003:99   |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 31    | 70:14:0105002:125  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 32    | 70:14:0107002:1491 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 33    | 70:14:0108002:119  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 34    | 70:14:0109002:121  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 35    | 70:14:0109002:129  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 36    | 70:14:0109002:59   |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 37    | 70:14:0109002:96   |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 38    | 70:14:0118002:134  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 39    | 70:14:0123004:252  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 40    | 70:14:0129005:233  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 41    | 70:14:0200022:90   |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 42    | 70:14:0200033:348  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 43    | 70:14:0300010:305  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 44    | 70:14:0300059:25   |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 45    | 70:14:0300090:8614 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 46    | 70:14:0300092:7793 |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 47    | 70:14:0304003:58   |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 48    | 70:14:0312004:2603 |  | 29.12.2023                                                      | 26.12.2023                                                         |
| 49    | 70:14:0314002:836  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 50    | 70:14:0314002:837  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 51    | 70:14:0341022:97   |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 52    | 70:16:0000000:499  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 53    | 70:16:0100006:120  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |
| 54    | 70:16:0200009:277  |  | 29.12.2023                                                      | 27.12.2023                                                         |

|     |                     |  |            |            |
|-----|---------------------|--|------------|------------|
| 55  | 70:16:0200013:232   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 56  | 70:16:0200013:233   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 57  | 70:16:0205001:157   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 58  | 70:16:0205001:18    |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 59  | 70:16:0205001:226   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 60  | 70:16:0205001:328   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 61  | 70:16:0300009:602   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 62  | 70:16:0302001:195   |  | 29.12.2023 | 26.12.2023 |
| 63  | 70:17:0000001:779   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 64  | 70:17:0000002:381   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 65  | 70:17:0000005:650   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 66  | 70:17:0000006:681   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 67  | 70:17:0000015:746   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 68  | 70:19:0000001:548   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 69  | 70:19:0000003:2311  |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 70  | 70:20:0000003:20763 |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 71  | 70:21:0000000:2666  |  | 29.12.2023 | 26.12.2023 |
| 72  | 70:21:0100010:1149  |  | 29.12.2023 | 26.12.2023 |
| 73  | 70:21:0100010:91    |  | 29.12.2023 | 26.12.2023 |
| 74  | 70:21:0100018:224   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 75  | 70:21:0100023:1181  |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 76  | 70:21:0100023:1192  |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 77  | 70:21:0100023:1225  |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 78  | 70:21:0100023:180   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 79  | 70:21:0100023:767   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 80  | 70:21:0100023:771   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 81  | 70:21:0100023:773   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 82  | 70:21:0100023:828   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 83  | 70:21:0100031:24    |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 84  | 70:21:0100031:33    |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 85  | 70:21:0100038:263   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 86  | 70:21:0100038:394   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 87  | 70:21:0100049:54    |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 88  | 70:21:0100058:206   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 89  | 70:21:0100060:1660  |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 90  | 70:21:0100066:3825  |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 91  | 70:21:0100068:537   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 92  | 70:21:0120003:108   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 93  | 70:21:0120003:91    |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 94  | 70:21:0200002:176   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 95  | 70:21:0200014:2181  |  | 29.12.2023 | 26.12.2023 |
| 96  | 70:21:0200014:2578  |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 97  | 70:21:0200027:885   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 98  | 70:21:0200028:30    |  | 29.12.2023 | 26.12.2023 |
| 99  | 70:22:0010110:828   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 100 | 70:22:0010603:268   |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 101 | 70:22:0020705:54    |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |
| 102 | 70:22:0020710:1033  |  | 29.12.2023 | 27.12.2023 |

|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>4. Хеш-сумма файла электронного документа, прилагаемого к настоящему акту, содержащего структурированные сведения о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в настоящем акте</b> | 554F5836607F07F14B3EB58<br>9FB2916C6AF21F26A64F4C<br>35E2005D1CA18F2673466B<br>93A77A0052801479D33BE4<br>CC92A8D93698769A83DCD<br>7BB69B4B306F2CD2DA |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Начальник отдела оценки

О.А. Хацкевич

Директор ОГБУ "ТОЦИК"

А.А. Шестаков