

**Акт об определении кадастровой стоимости**

№ АОКС-70/2025/000188

05.05.2025

ОГБУ "Томский областной центр инвентаризации и кадастра"

(наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, составившего настоящий акт  
(далее - бюджетное учреждение)

| 1. Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                |                                                                |                                                                 |                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.1.                                                                                                                                                                | Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, кадастровая стоимость которых определена бюджетным учреждением                                                                   |                                                                |                                                                 | 42                                                                 |
| 1.2.                                                                                                                                                                | Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости |                                                                |                                                                 | 139                                                                |
| 2. Перечень объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых определена                                                                                         |                                                                                                                                                                                                |                                                                |                                                                 |                                                                    |
| № п/п                                                                                                                                                               | Кадастровый номер                                                                                                                                                                              | Кадастровая стоимость определенная бюджетным учреждением, руб. | Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости | Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости |
| 1                                                                                                                                                                   | 70:05:0101004:2246                                                                                                                                                                             | 348 937,26                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 2                                                                                                                                                                   | 70:05:0101004:2247                                                                                                                                                                             | 1 195 197,06                                                   | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 3                                                                                                                                                                   | 70:09:0101001:3069                                                                                                                                                                             | 88 550,70                                                      | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 4                                                                                                                                                                   | 70:09:0101006:517                                                                                                                                                                              | 219 098,60                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 5                                                                                                                                                                   | 70:13:0000000:237                                                                                                                                                                              | 451 004,10                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 6                                                                                                                                                                   | 70:14:0100035:7849                                                                                                                                                                             | 784 792,32                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 7                                                                                                                                                                   | 70:14:0100035:7880                                                                                                                                                                             | 2 011,73                                                       | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 8                                                                                                                                                                   | 70:14:0100035:7881                                                                                                                                                                             | 4 910,57                                                       | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 9                                                                                                                                                                   | 70:14:0100035:7882                                                                                                                                                                             | 5 012,07                                                       | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 10                                                                                                                                                                  | 70:14:0100041:479                                                                                                                                                                              | 132 958 003,20                                                 | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 11                                                                                                                                                                  | 70:14:0123002:368                                                                                                                                                                              | 1 581 572,30                                                   | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 12                                                                                                                                                                  | 70:14:0300054:19                                                                                                                                                                               | 204 190,80                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 13                                                                                                                                                                  | 70:14:0300083:1015                                                                                                                                                                             | 63 960,60                                                      | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 14                                                                                                                                                                  | 70:14:0300098:1752                                                                                                                                                                             | 70 972,50                                                      | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 15                                                                                                                                                                  | 70:14:0300098:1753                                                                                                                                                                             | 70 972,50                                                      | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 16                                                                                                                                                                  | 70:14:0300104:6                                                                                                                                                                                | 175 342,20                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 17                                                                                                                                                                  | 70:14:0305001:223                                                                                                                                                                              | 205 710,90                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 18                                                                                                                                                                  | 70:14:0319003:67                                                                                                                                                                               | 328 315,90                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 19                                                                                                                                                                  | 70:14:0347011:348                                                                                                                                                                              | 106 096,50                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 20                                                                                                                                                                  | 70:14:0349011:95                                                                                                                                                                               | 144 426,15                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 21                                                                                                                                                                  | 70:16:0403003:23                                                                                                                                                                               | 12 377,80                                                      | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 22                                                                                                                                                                  | 70:17:0000001:1219                                                                                                                                                                             | 336 260,00                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 23                                                                                                                                                                  | 70:17:0000001:500                                                                                                                                                                              | 210 414,05                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 24                                                                                                                                                                  | 70:20:0000002:12035                                                                                                                                                                            | 36 010,08                                                      | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 25                                                                                                                                                                  | 70:20:0000002:12036                                                                                                                                                                            | 69 901,92                                                      | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 26                                                                                                                                                                  | 70:21:0100003:112                                                                                                                                                                              | 13 282 907,11                                                  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 27                                                                                                                                                                  | 70:21:0100003:3538                                                                                                                                                                             | 75 567,66                                                      | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 28                                                                                                                                                                  | 70:21:0100008:5191                                                                                                                                                                             | 818 045,62                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 29                                                                                                                                                                  | 70:21:0100012:89                                                                                                                                                                               | 557 880,44                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 30                                                                                                                                                                  | 70:21:0100027:3530                                                                                                                                                                             | 771 346,29                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 31                                                                                                                                                                  | 70:21:0100034:1037                                                                                                                                                                             | 71 073 200,51                                                  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 32                                                                                                                                                                  | 70:21:0100034:1519                                                                                                                                                                             | 52 656,72                                                      | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 33                                                                                                                                                                  | 70:21:0100053:6672                                                                                                                                                                             | 21 265 228,60                                                  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 34                                                                                                                                                                  | 70:21:0100053:6864                                                                                                                                                                             | 109 577,37                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 35                                                                                                                                                                  | 70:21:0114001:111                                                                                                                                                                              | 194 695,50                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 36                                                                                                                                                                  | 70:21:0114001:112                                                                                                                                                                              | 193 709,70                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 37                                                                                                                                                                  | 70:21:0200014:2727                                                                                                                                                                             | 7 693 783,52                                                   | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 38                                                                                                                                                                  | 70:21:0200055:654                                                                                                                                                                              | 859 656,00                                                     | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 39                                                                                                                                                                  | 70:22:0010206:143                                                                                                                                                                              | 60 431,25                                                      | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 40                                                                                                                                                                  | 70:22:0010302:3                                                                                                                                                                                | 51 569,52                                                      | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 41                                                                                                                                                                  | 70:22:0010303:158                                                                                                                                                                              | 53 553,00                                                      | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 42                                                                                                                                                                  | 70:22:0020706:108                                                                                                                                                                              | 82 254,24                                                      | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 3. Перечень объектов недвижимости, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости |                                                                                                                                                                                                |                                                                |                                                                 |                                                                    |

| № п/п | Кадастровый номер   |  | Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости | Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости |
|-------|---------------------|--|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1     | 70:01:0000000:1     |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 2     | 70:01:0000000:314   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 3     | 70:01:0000000:315   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 4     | 70:01:0000015:2553  |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 5     | 70:01:0000015:624   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 6     | 70:01:0000016:591   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 7     | 70:01:0000016:593   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 8     | 70:01:0000016:837   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 9     | 70:02:0200045:509   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 10    | 70:04:0100003:411   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 11    | 70:04:0100003:412   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 12    | 70:04:0100003:414   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 13    | 70:04:0100003:415   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 14    | 70:04:0100003:418   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 15    | 70:04:0100003:431   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 16    | 70:04:0100003:433   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 17    | 70:04:0101001:442   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 18    | 70:04:0101001:494   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 19    | 70:05:0100018:682   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 20    | 70:05:0100018:705   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 21    | 70:05:0100018:706   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 22    | 70:05:0100018:707   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 23    | 70:05:0100018:708   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 24    | 70:05:0100018:896   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 25    | 70:06:0100027:20749 |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 26    | 70:06:0100027:5669  |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 27    | 70:06:0101004:799   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 28    | 70:07:0101002:305   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 29    | 70:08:0104001:1151  |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 30    | 70:08:0104001:1154  |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 31    | 70:08:0104001:117   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 32    | 70:08:0104001:1172  |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 33    | 70:08:0104001:1174  |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 34    | 70:08:0104001:121   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 35    | 70:08:0104001:1373  |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 36    | 70:08:0104001:195   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 37    | 70:08:0104001:2900  |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 38    | 70:08:0104001:734   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 39    | 70:08:0104001:813   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 40    | 70:08:0104001:814   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 41    | 70:08:0104001:818   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 42    | 70:08:0104001:820   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 43    | 70:09:0101002:343   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 44    | 70:09:0101003:187   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 45    | 70:09:0103001:128   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 46    | 70:09:0103001:158   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 47    | 70:09:0103001:162   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 48    | 70:09:0103001:228   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 49    | 70:09:0103003:115   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 50    | 70:10:0102001:31    |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 51    | 70:12:0203003:423   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 52    | 70:12:0203003:583   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 53    | 70:12:0203004:425   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 54    | 70:12:0203004:427   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 55    | 70:14:0000000:1463  |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 56    | 70:14:0000000:2438  |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 57    | 70:14:0000000:2701  |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 58    | 70:14:0100034:642   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 59    | 70:14:0103001:102   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 60    | 70:14:0103001:104   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |
| 61    | 70:14:0103001:108   |  | 22.04.2025                                                      | 21.04.2025                                                         |

|     |                     |  |            |            |
|-----|---------------------|--|------------|------------|
| 62  | 70:14:0103001:115   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 63  | 70:14:0103001:2     |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 64  | 70:14:0103001:568   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 65  | 70:14:0103002:125   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 66  | 70:14:0103002:128   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 67  | 70:14:0103002:329   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 68  | 70:14:0103002:41    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 69  | 70:14:0103002:42    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 70  | 70:14:0103002:43    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 71  | 70:14:0103002:68    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 72  | 70:14:0103003:143   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 73  | 70:14:0103003:144   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 74  | 70:14:0111001:1108  |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 75  | 70:14:0111001:1748  |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 76  | 70:14:0111001:20    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 77  | 70:14:0111001:499   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 78  | 70:14:0111001:79    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 79  | 70:14:0111004:24    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 80  | 70:14:0111004:408   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 81  | 70:14:0111004:420   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 82  | 70:14:0111004:51    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 83  | 70:14:0111004:747   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 84  | 70:14:0111004:80    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 85  | 70:14:0115001:134   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 86  | 70:14:0115001:180   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 87  | 70:14:0115001:82    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 88  | 70:14:0115001:92    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 89  | 70:14:0115002:105   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 90  | 70:14:0115002:112   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 91  | 70:14:0115002:113   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 92  | 70:14:0115002:114   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 93  | 70:14:0115002:12    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 94  | 70:14:0115002:120   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 95  | 70:14:0115002:121   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 96  | 70:14:0115002:123   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 97  | 70:14:0115002:124   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 98  | 70:14:0115002:125   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 99  | 70:14:0115002:127   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 100 | 70:14:0115002:128   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 101 | 70:14:0115002:129   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 102 | 70:14:0115002:130   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 103 | 70:14:0115002:132   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 104 | 70:14:0115002:133   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 105 | 70:14:0115002:134   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 106 | 70:14:0115002:138   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 107 | 70:14:0115002:149   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 108 | 70:14:0115002:150   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 109 | 70:14:0115002:153   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 110 | 70:14:0115002:156   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 111 | 70:14:0115002:162   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 112 | 70:14:0115002:173   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 113 | 70:14:0115002:175   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 114 | 70:14:0115002:2     |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 115 | 70:14:0115002:23    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 116 | 70:14:0115002:238   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 117 | 70:14:0115002:25    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 118 | 70:14:0115002:27    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 119 | 70:14:0115002:31    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 120 | 70:14:0115002:32    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 121 | 70:14:0115002:81    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 122 | 70:14:0131012:181   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 123 | 70:14:0203001:1223  |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 124 | 70:14:0300092:24172 |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 125 | 70:14:0300092:24183 |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 126 | 70:14:0313001:587   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |

|     |                    |  |            |            |
|-----|--------------------|--|------------|------------|
| 127 | 70:14:0313004:1525 |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 128 | 70:14:0325004:3    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 129 | 70:14:0337010:89   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 130 | 70:14:0337010:9    |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 131 | 70:14:0337010:90   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 132 | 70:14:0337010:91   |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 133 | 70:17:0000001:1390 |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 134 | 70:17:0000001:1393 |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 135 | 70:22:0010110:1622 |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 136 | 70:22:0010217:1613 |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 137 | 70:22:0010604:3210 |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 138 | 70:22:0020102:232  |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |
| 139 | 70:22:0020201:1281 |  | 22.04.2025 | 21.04.2025 |

|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>4. Хеш-сумма файла электронного документа, прилагаемого к настоящему акту, содержащего структурированные сведения о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в настоящем акте</b> | EE68236F623C2A6A0B8971<br>2C1E2ED4E19559F68372FD<br>C280D8D9BEF696D4228000<br>E5ADBF40655B0EBC7B05B<br>CF2EF434721DBBCF4E0026<br>75244B03B997ED0BB3E |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Начальник отдела оценки

О.В.Евтушенко

Зам.директора ОГБУ "ТОЦИК"

О.М.Галяткина